

Stellenausschreibung

Das BLSA ist ein nachgeordneter Landesbetrieb im Geschäftsbereich des Ministeriums der Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt. Wir sind der größte Immobiliendienstleister des Landes Sachsen-Anhalt, der die Landesimmobilien im gesamten Lebenszyklus bewirtschaftet und für deren Vermögenserhaltung bzw. Vermögensentwicklung verantwortlich ist. Wir sind zudem der größte öffentliche Bauherr im Land Sachsen-Anhalt und damit ein Partner der sachsen-anhaltinischen Bauwirtschaft im Bereich Bauplanung und Baudurchführung. Im Auftrag des Bundes nehmen wir Bauaufgaben auf dem Gebiet des Landes Sachsen-Anhalt für die Bundesrepublik Deutschland wahr.

Vorbehaltlich des Vorliegens der stellen- und haushaltswirtschaftlichen Voraussetzungen soll zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Dienort Magdeburg der Arbeitsplatz

eines Sachbearbeiters (m/w/d)

Elektro-, Fernmelde-, IT-Technik, Gebäudeautomation und Förderanlagen

unbefristet besetzt werden.

Aufgabengebiete:

- Unterstützung in der Bedarfsplanung und Erstellung von Machbarkeitsstudien im Rahmen der Projektvorbereitung
- fachkundige Begleitung und Qualitätsprüfung der externen Planungs- und Ingenieurbüros in den Leistungsphasen 2-5 HOAI
- fachkundige Begleitung und Qualitätsprüfung der externen Planungs- und Ingenieurbüros sowie der ausführenden Unternehmen in der Leistungsphase 8 und 9 HOAI
- selbstständige Bearbeitung von Planungsleistungen entsprechend des Leistungsbildes der HOAI
- Durchführung von Vergabeverfahren gemäß Vergabehandbuch
- Kosten-, Termin- und Qualitätscontrolling der Fachplanungs- und Fachbauleistungen,
- Überprüfung der Fachplanungsergebnisse auf Konformität mit den vorgegebenen Projektzielen,
- Bearbeitung von Nachtragsforderungen, Erstellen von Nachtragsvereinbarungen
- Überwachung der Projektrisiken und Bewertung derselben,
- Beratung des Nutzers in allen baufachlichen Angelegenheiten,
- Aufzeigen der Kosten und Terminfolgen bei Änderungsforderungen,
- fristgerechte Bearbeitung von Rechnungen
- konstruktive Zusammenarbeit mit der(m) Projektverantwortlichen und den weiteren Beteiligten im Projekt
- übergreifende Zusammenarbeit in verschiedenen Projekten.

Anforderungen an die Bewerberin/ den Bewerber:

I. konstitutive Voraussetzungen:

- ein mit einem Bachelorgrad oder gleichwertigem Abschluss abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtung Elektrotechnik oder gleichartig einschlägiger Fachrichtung
- mehrjährige Berufserfahrung in der Planung und Bauleitung der öffentlichen Bauverwaltung, im Baubetrieb oder im Planungsbüro (auch im Bereich des Krankenhausbaus)

II. wünschenswert sind:

- Fundierte Kenntnisse der einschlägigen Gesetze, Richtlinien und Vorschriften wie z.B. BauGB, BauO LSA, RBBau, VOB, VOL, VHB, HOAI, VgV, diverse DIN-und AMEV Vorschriften, VHB
- sicherer Umgang mit branchenüblicher und PC-Standardsoftware
- Befähigung und Bereitschaft zur Führung eines Dienst-Kfz
- Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen und ein hohes Maß an Eigeninitiative
- selbstständiges Arbeiten und Eigeninitiative
- ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Einsatzbereitschaft und hohe Belastbarkeit.

Entsprechend den persönlichen Voraussetzungen erfolgt die Vergütung des Arbeitsplatzes nach Entgeltgruppe 11 TV-L. Der Arbeitsplatz wird bei internen Bewerbern bis zum Vorliegen der haushaltsrechtlichen Voraussetzungen nur vorübergehend übertragen. Während dieser Zeit erfolgt bei Erfüllung der Voraussetzungen die Gewährung einer persönlichen Zulage gemäß § 14 TV-L.

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung und Befähigung nach Maßgabe des SGB IX bevorzugt berücksichtigt.

Das BLSA setzt Chancengleichheit, Gleichberechtigung, Vielfalt und Integration als festen Bestandteil der Unternehmenskultur um.

Das BLSA bietet Ihnen:

- einen Arbeitsplatz in der modernen Verwaltung
- eine interessante und abwechslungsreiche Beschäftigung
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine Work-Life-Balance durch u.a. flexible Arbeitszeiten, z.B. Gleitzeit, Arbeitszeitmodelle oder Wohnraumarbeit im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten

Wir fördern aktiv ein betriebliches Gesundheitsmanagement, achten auf ein gutes Unternehmensklima und unterstützen teamorientierte Aktivitäten.

Wenn Sie an dieser verantwortungsvollen Tätigkeit interessiert sind, senden Sie bitte Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Arbeitszeugnisse, ggf. Nachweise zur Erfüllung der Anforderungen) unter Angabe des Kennwortes „**MD-ELT-LB**“ bis zum **31.01.2019** schriftlich an das

Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt (BLSA)
Fachbereich 12
Olvenstedter Straße 1-2, 39108 Magdeburg

Die Bewerbungsunterlagen und -daten werden ausschließlich zum Zwecke des Auswahlverfahrens verwendet. Bewerbungskosten werden nicht erstattet. Bitte legen Sie Ihren Bewerbungsunterlagen einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei, da die Unterlagen nicht berücksichtigter Bewerber/innen nach Beendigung des Stellenbesetzungsverfahrens unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet werden. Im Falle einer Einstellung werden Ihre Bewerbungsunterlagen in der Personalakte gespeichert bzw. abgelegt. Weitere Informationen zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Bewerberdaten erhalten sie unter dem Link: [Datenschutzhinweise für Bewerber](#)

Für eventuelle Rückfragen stehen Ihnen Herr Bahrs (Teamleiter Fachdienste) unter Tel.: 0391/567-8383 oder Frau Meiberg (Fachbereich Personalmanagement) unter Tel.: 0391/567-2923 zur Verfügung.